

**UCHWAŁA NR VII/48/2024
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z 28 listopada 2024 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się na terenie Gminy Golina od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki, grunty lub ich części zajęte na działalność przeciwpożarową z wyłączeniem części wykorzystanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) budynki, grunty lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej i sportu z wyłączeniem części wykorzystanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) budynki i budowle służące do wytwarzania i przesyłu wody.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2024 r. traci moc uchwała nr XLII/222/2009 Rady Miejskiej w Golinie z 27 listopada 2009 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Urszula Furmaniak

UZASADNIENIE

Zgodnie z postanowieniami art. 217 Konstytucji RP nakładanie podatków, innych danin publicznych, określanie podmiotów, przedmiotów opodatkowania i stawek podatkowych, a także zasad przyznawania ulg i umorzeń oraz kategorii podmiotów zwolnionych od podatków następuje w drodze ustaw. Art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym przyznaje gminie prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy wyłącznie na podstawie upoważnień ustawowych. Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym w wyłącznej kompetencji rady gminy pozostaje podejmowanie uchwał w sprawie podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Podstawę prawną do wprowadzenia przez radę gminy zwolnień od podatku od nieruchomości stanowi art. 7 ust.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Zwolnienia zaproponowane w projekcie dotyczą nieruchomości o charakterze ogólnodostępnym zajętych wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu działalności przeciwpożarowej, kultury i sportu z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Zmiana w stosunku do uchwały z 2009 roku odnosi się do zastąpienia zapisu o zwolnieniu od podatku „budynków, budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania wody i jej przesyłania oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków, a także budynki i budowle wykorzystywane do celów świadczenia usług komunalnych”, zastępując go zapisem „budynki i budowle służące do wytwarzania i przesyłu wody”.