

Zarządzenie Nr 52/2025
Burmistrza Goliny
z dnia 30 grudnia 2025 roku

**w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości stanowiących własność
gminy Golina**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu dzierżawnego, bez podatku VAT, w następującej wysokości:

- | | |
|---|---|
| 1. za grunty wydzierżawiane pod kioski i ekspozycje | 12,50 zł/m²/m-c |
| 2. za grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe | 0,50 zł/m²/m-c |
| 3. za grunty wydzierżawiane na cele widowiskowo-rozrywkowe | 200,00 zł/m²/m-c |
| 4. za grunty wydzierżawiane na cele garażowe | 7,00 zł/m²/m-c |
| 5. za grunty wydzierżawiane pod uprawy orne, przeznaczone na cele rolne | 1054,66 zł/1 ha/rocznie |
| 6. za grunty wydzierżawiane pod „ogródki letnie” z możliwością udzielenia 75% bonifikaty w przypadku ich funkcjonowania, nie dłużej niż 6 godzin w ciągu doby | 9,00 zł/m²/m-c |
| 7. za grunty wydzierżawiane na cele reklamowe | 5,00 zł / m² pow. reklamy/m-c |
| 8. za powierzchnie wydzierżawione na cele reklamowe na budynkach komunalnych | 5,00 zł/m² pow. reklamy/m-c |
| 9. za grunty wydzierżawione pod mobilną działalność gospodarczą | 20,00 zł / m²/m-c |
| 10. za grunty wydzierżawiane na boksy handlowe (zależnie od powierzchni) | 50-60,00 zł/1 boks/m-c |
| 11. za grunty wydzierżawiane na poszerzenie działek macierzystych | 0,25 zł/m²/rocznie |

§ 2. W przypadku przeznaczenia gruntów do dzierżawy w drodze przetargu, stawki czynszu dzierżawnego określone w § 1 stanowią cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego.

§ 3. Ustala się stawki czynszu wyższe o 50% za bezumowne korzystanie z nieruchomości o których mowa w § 1 ww. Zarządzenia.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Goliny.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Goliny nr 75/2017 z dnia 29 grudnia 2017 roku w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na rok 2018.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem 1 stycznia 2026 roku.


Burmistrz Goliny
Mirosław Durczyński

Zarządzenie Nr 23/2026
Burmistrza Goliny
z dnia 23 marca 2026 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości stanowiących własność gminy Golina

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 52/2025 Burmistrza Goliny z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości stanowiących własność gminy Golina wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 1 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:

„5a) za grunty wydzierżawione pod łąki – 200 zł/ha/rok”,

2. w § 1 dodaje się pkt 12 w brzmieniu:

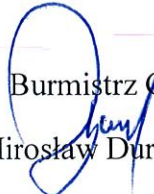
„za grunty wydzierżawiane pod tereny zielone, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - 0,40 zł/m²/m-c”,

3. § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Ustala się stawki czynszu za bezumowne korzystanie z nieruchomości, zgodnie z § 1 ww. Zarządzenia.”;

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Goliny.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2026 r.”


Burmistrz Goliny
Mirosław Durczyński