

**UCHWAŁA NR XI/75/2025  
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z 27 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina położonej w obrębie Spławie z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina, położonej w obrębie Spławie, oznaczonej jako działka nr 690/4 o pow. 0,0592 ha i 690/5 o pow. 0,4392 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą nr KN1N/00083985/7 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki nr 689 i 692.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goliny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Urszula Furmaniak**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina, położonej w obrębie Sławie, oznaczonej jako działka 690/4 o pow. 0,0592 ha i 690/5 o pow. 0,4392 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 689 i nr 692, stanowiącej przedmiot własności osoby fizycznej. Działka będąca przedmiotem zbycia stanowi gospodarczą całość z nieruchomością sąsiednią. Strona zainteresowana nabyciem, a jednocześnie dotychczasowy dzierżawca, złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości.

Dla działek 690/4 i 690/5 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Wartość nieruchomości zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec tego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.