

**UCHWAŁA NR XII/84/2025
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z 25 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Golina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie 0001 Golina, Gmina Golina tj. działki nr 1288/30 o powierzchni 0,4502 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KN1N/00060638/3, na rzecz Gminy Golina z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu usług społeczno – edukacyjnych oraz rekreacyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goliny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Urszula Furmaniak

Uzasadnienie

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości przez gminę wymaga zgody rady gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej. Realizacja tego obowiązku obejmuje m.in. rozwój infrastruktury publicznej, przestrzeni rekreacyjnych, sportowych, edukacyjnych oraz działań na rzecz poprawy jakości życia mieszkańców.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 1288/3 o powierzchni 0,4502 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KN1N/00060638/3, położona w obrębie 0001 GOLINA, jednostka ewidencyjna GOLINA miasto, stanowiąca własność Poznańskich Zakładów Zielarskich „Herbapol” Spółka Akcyjna w Poznaniu, zostanie nabyta przez Gminę Golina w celu realizacji projektu „Rewitalizacja przestrzeni publicznej w Gminie Golina na rzecz zrównoważonego rozwoju i integracji społecznej w zakresie modernizacji i zagospodarowania terenu przy ZGKiM”.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości jest bezpośrednio związane z realizacją zadań własnych gminy i przyczyni się do rozwoju lokalnych usług komunalnych, poprawy estetyki przestrzeni publicznej oraz warunków życia mieszkańców. Zakup działki umożliwi również skuteczne aplikowanie o dofinansowanie w ramach projektu oraz realizację działań inwestycyjnych w sposób zgodny z założeniami polityki rozwoju Gminy Golina.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i zasadne.