



BNiOŚ.6730.249.2024

Golina, dnia 15.01.2025 r.

## **OBWIESZCZENIE**

### **o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 53, ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1130) w oparciu o art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024 roku, poz. 572)

#### **zawiadamiam**

że w dniu 08.10.2024 r. został złożony wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na: budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o numerze ewidencyjnym 22 (w obszarze A4 – E4), obręb ewidencyjny Rosocha-Kolonia, gmina Golina.

W przedmiotowym wniosku obszar realizacji inwestycji określono w sposób powodujący konieczność zawiadomienia właścicieli nieruchomości sąsiednich. W związku z powyższym ustalono, że **dz. 24, obręb geodezyjny Rosocha-Kolonia**, gmina Golina jest nieruchomością o nieregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 53, ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „*W przypadku nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego*”

Strony posiadające interes mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy i uzyskać wyjaśnienia w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golinie, ul. Nowa 1, 62-590 Golina (pokój nr 4), w godzinach pracy Urzędu.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Golinie oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golinie.

*W razie pytań prosimy również o kontakt telefoniczny pod numer telefonu: 632418095 wew. 248 i 249.*

**Kierownik Referatu Budownictwa,  
Ochrony Środowiska i Nieruchomości  
/-/ Diana Gomułka**