

**UCHWAŁA NR LVII/379/2023
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z 08 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości przez Gminę Golina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Golina, nieruchomości położonej w obrębie 0001 Golina, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2167/3 o powierzchni 0,0850 ha, dla której założona jest księga wieczysta KN1N/00026685/7, z przeznaczeniem na rozbudowę gminnej infrastruktury drogowej.

§ 2. Traci moc uchwała nr LV/358/2023 Rady Miejskiej w Golinie z 02 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości przez Gminę Golina.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Wojdyński

UZASADNIENIE

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w celu nabycia na rzecz gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda rady gminy.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2167/3 o powierzchni 0,0850 ha, położona w obrębie 0001 Golina jest współwłasnością osób fizycznych oraz Konińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koninie. W sprawie nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Golina wszystkie osoby złożyły stosowne zgody i oświadczenia.

Dla ww. nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golina (uchwała nr XXVI/98/2012 Rady Miejskiej w Golinie z 30 maja 2012 r.) przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako zasięg terenów posiadających zgodę na wyłączenie z produkcji rolnej, przeznaczenie dotychczasowe lub ustalone w decyzji o WZiZT lub o przeznaczeniu ustalonym w MPZP.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta nieodpłatnie z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury drogowej gminnej.

Gmina Golina poniesie koszty sporządzenia umowy przeniesienia własności nieruchomości.

Przedmiotowe nabycie podyktowane jest celem publicznym, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i zasadne.